

## **MEMORIA DE CALIDADES**

### **ALBAÑILERIA**

*Cerramiento de fachada con cámara de aire. Revestimiento exterior con ladrillo caravista.  
Distribución interior de viviendas con tabicón de ladrillo hueco.*

### **CARPINTERIA EXTERIOR**

*Las ventanas abatibles de aluminio, con vidrio doble de tipo climalit y persianas de aluminio.*

### **PAVIMENTO**

*Suelos y rodapié porcelánicos de primera calidad.  
Alicatados en cocina y baños hasta techo en gres en primera calidad.  
Interiores enlucidos con yeso y pintura lisa.  
Techo forrado en pladur y escayolas.*

### **CARPINTERIA INTERIOR**

*Carpintería interior de madera plafonadas en haya vaporizada.  
Puertas de cocina y salón acristaladas.  
Puerta entrada a vivienda blindada con cerradura de seguridad y plancha de acero en su interior.  
Armarios empotrados revestidos con puertas correderas*

### **INSTALACIÓN ELECTRICA**

*Instalación según reglamentación de media y baja tensión, con puesta a tierra del edificio.*

### **INSTALACIÓN DE FONTANERIA**

*Instalación completa de agua fría y caliente con tubería de agua homologada y desagües de PVC.  
Sanitarios Roca blancos de diseño . Grifería cromada de primera calidad. Calentador de agua eléctrico*

### **COCINA**

*Con muebles, encimera de granito, placa de cocina vitrocerámica, fregadero, horno y campana extractora.*

### **OTRAS INSTALACIONES**

*Instalación de telecomunicaciones según normativa vigente.  
Preinstalación de aire acondicionado por conductos.*

**ROTONDA DOS S.L.**

**Teléfono 966 10 53 06**

**Movil 699 900 919**

**CONSULTAR PRECIO OFERTA**